

北银理财京华远见春系列谋定止盈 23 号理财产品

2025 年年度投资报告

报告期（2025 年 1 月 1 日 — 2025 年 12 月 31 日）

管理人：北银理财有限责任公司

托管人：北京银行股份有限公司

报告日期：2026 年 5 月 18 日



★一、重要提示

1. 本报告适用于北银理财京华远见春系列谋定止盈23号理财产品。本报告期自2025年1月1日起至2025年12月31日止。
2. 本报告由北银理财有限责任公司（以下简称“北银理财”）制作，理财信息仅供参考。北银理财保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。北银理财承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用理财产品资产，但不保证理财产品本金和收益。理财非存款、产品有风险、投资须谨慎。
3. 本报告中除理财产品运作信息之外的分析、观点所基于的信息均来源于市场第三方公开资料，北银理财对此类信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告是为投资者提供的参考资料，不能作为投资研究决策的依据，不能作为道义的、责任的和法律的依据或者凭证，北银理财不承担因使用本报告而产生的法律责任。
4. 本报告所载的分析、观点仅为本报告出具日的观点和判断，此类分析、观点无需通知即可随时更改。本报告中所做的预测基于相应的假设，任何假设的变化可能会显著地影响所预测的回报。在不同时期，北银理财可能会发出与本报告所载分析、观点、预测不一致的研究报告。
5. 理财产品过往业绩不代表其未来表现，不等于理财产品实际收益，投资须谨慎。投资有风险，投资者在作出投资决策前应仔细阅读理财产品销售文件。
6. 北银理财对本报告保留随时补充、更正和修订的权利，以及最终解释权。

二、产品概况

产品名称	北银理财京华远见春系列谋定止盈 23 号理财产品（以下简称“本理财产品”）
产品代码	YJ01250862
产品登记编码	Z7008925000548
产品类型	固定收益类
产品募集方式	公募
产品运作模式	封闭式
产品成立日	2025 年 12 月 29 日
产品风险评级	二级（中低）
产品管理人	北银理财有限责任公司
产品托管人	北京银行股份有限公司
托管账号	户名：北银理财有限责任公司（春系列谋定止盈 23 号） 账号：20000062834000202934868

三、产品存续规模及收益表现

1. 报告期内产品净值表现

单位：元

主要财务指标	报告期（2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日）
--------	--------------------------------------

产品存续规模 (期末产品资产净值)	产品资产净值: 28491560.91 A类份额: 28491560.91
期末产品份额净值	产品份额净值: 1.000138 A类份额: 1.000138
期末产品份额累计净值	产品份额累计净值: 1.000138 A类份额: 1.000138

注: ①产品资产净值=产品资产总值-产品负债总值;

②产品份额净值=产品资产净值/产品份额总额;

③产品份额累计净值=产品份额净值+每1份理财产品份额自本理财产品成立以来的分红除权的金额(若有)。

★上述所列数据截止到报告期内最后一个证券交易所交易日。

2. 产品收益表现

产品运作期	本报告期	产品成立以来
年化收益率	年化收益率: 1.67% A类份额: 1.67%	年化收益率: 1.67% A类份额: 1.67%

注: 本报告期年化收益率=[(报告期末份额累计净值-报告期初份额累计净值)/报告期初份额单位净值/报告期间天数*365*100 (%)

四、管理人报告

1. 管理人对报告期内理财产品的投资策略说明

(1) 报告期内理财产品的投资策略和运作分析

2025 年港股强势反弹, 恒指全年涨 27.77%、恒科指涨 23.45%, 创五年最佳表现。南向资金净流入 1.41 万亿港元, 创历史新高, 成为核心增量。IPO 募资 2857 亿港元, 重返全球第一, 宁德时代等大型 A+H 上市引领供给扩容。行业层面, AI 与硬科技领涨, 半导体、互联网、新能源表现突出; 生物医药、贵金属亦现大牛股。全年成交活跃, 估值洼地修复明显。但进入四季度, 受到美联储降息节奏放缓影响, 地缘冲突(中东、俄乌)扰动能源价格, 推升避险情绪, 港股市场持续下跌。理财产品组合配置上按照 96%左右配置固定收益类资产及现金, 4%左右配置恒生科技、消费指数基金。

(2) 管理人对未来的市场展望

2026 年港股将由估值修复转向盈利驱动, 预计指数震荡上行。流动性延续宽松, 南向资金持续流入, 外资回流可期。主线聚焦 AI 硬科技(半导体、算力)、创新药与 CXO、高股息央国企、A+H 龙头(新能源、消费)。风险需警惕美联储政策波动、地缘冲突与解禁压力。整体呈“科技领涨、红利打底、结构为主”格局。操作上, 92%左右资金配置在固定收益资产上, 8%左右资产配置在港股主题基金上。

2. 理财产品在报告期内参与关联方交易情况

(1) 理财产品在报告期内投资关联方发行的证券情况

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期内买入证券	
			数量（单位：张）	总金额（单位：人民币元）
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

(2) 理财产品在报告期内投资关联方承销的证券情况

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期内买入证券	
			数量（单位：张）	总金额（单位：人民币元）
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

(3) 理财产品在报告期内投资关联方发行的资产管理产品情况

关联方名称	资产管理产品名称	资产管理产品管理费率	报告期内投资金额（单位：人民币元）
中原信托有限公司	中原财富宏利 57 期	0.02%	11,400,000.00
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

(4) 理财产品在报告期内其他关联交易

交易类型	关联方名称	总金额（单位：人民币元）
托管费	-	-
销售手续费	-	-
销售手续费	-	-
销售手续费	-	-

销售手续费	-	-
其他关联方	-	-
其他关联方	-	-
其他关联方	-	-

五、托管人报告

1. 托管人报告

托管人声明：在本报告期内，托管人严格遵守有关法律法规、托管协议关于托管人职责的约定，尽职尽责地履行了托管人应尽的义务，不存在损害理财产品份额持有人利益的行为。

在管理人提供的各项数据和信息真实、准确、有效的前提下，在托管人能够知悉和掌握的情况范围内，托管人对管理人报告中产品存续规模及收益表现进行了复核，未发现存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的情形。

六、投资组合报告

1. 投资组合概况

(1) 报告期末投资组合资产配置情况

序号	项目	直接投资		间接投资	
		金额（单位：人民币元）	占产品总资产的比例	金额（单位：人民币元）	占产品总资产的比例
1	现金及银行存款	3,087,988.37	10.83%	1,183,606.96	4.15%
2	固定收益投资	0.00	0.00%	24,237,127.49	85.02%
3	权益投资	0.00	0.00%	0.00	0.00%
4	商品及金融衍生品投资	0.00	0.00%	0.00	0.00%
5	公募资管产品投资	0.00	0.00%	0.00	0.00%
6	私募资管产品投资	25,420,734.45	89.17%	0.00	0.00%
7	合计	28,508,722.82	100.00%	25,420,734.45	89.17%

注：①占产品总资产的比例=资产余额/产品总资产，占比结果保留两位小数（因第二位小数四舍五入，可能存在尾差）；

②私募资管产品投资的合计金额为间接投资各类资产投资金额之和。

(2) 投资组合流动性分析

本产品为封闭式产品，按理财产品合同约定，投资者在产品存续期内不可赎回。本产品投资上采用持有到期策略，并配置具备良好流动性的资产，流动性风险可控。

(3) 报告期末产品杠杆水平

报告期末产品杠杆率达到 100.06%。

2. 报告期末投资组合前十项资产

序号	投资标的名称	资产规模（万元）	资产比例
1	活期存款及清算款	427.16	14.98%
2	铁建 081A	157.50	5.52%
3	燕山湖 A1	133.66	4.69%
4	GC 和鲁优	128.17	4.50%
5	普交旅优	88.78	3.11%
6	GC 华汕优	84.23	2.95%
7	GC 闽能优	80.04	2.81%
8	GC 海发优	63.07	2.21%
9	25 海融 5A	54.77	1.92%
10	徐租 37A3	51.45	1.80%

注：①资产比例=资产余额/产品总资产，占比结果保留两位小数（因第二位小数四舍五入，可能存在尾差）；

②本表列示穿透后资产规模占比较高的前十项资产。

3. 产品投资风险情况

（1）产品债券持仓风险及价格波动情况

报告期内，本产品所投资债券的市场价格波动处于合理区间范围内。

（2）产品股票持仓风险及价格波动情况

报告期内，本产品所投资股票的市场价格波动处于合理区间范围内。

（3）产品衍生品持仓风险及公允价值变动情况

报告期内，本产品所投资衍生品的市场价格波动处于合理区间范围内。

4. 非标准化债权资产情况

序号	融资客户	项目名称	剩余融资期限 (天)	到期收益分配	交易结构	风险状况
-	-	-	-	-	-	-

备查文件目录

1. 备查文件目录

《北银理财京华远见春系列谋定止盈 23 号理财产品 2025 年年度投资报告》

2. 存放地点

北京市西城区金融大街甲 9 号金融街中心 A 座

3. 查阅方式

代销机构北京银行官方网站：<http://www.bankofbeijing.com.cn>

代销机构广州银行官方网站：<http://www.gzcb.com.cn>

代销机构内蒙古银行官方网站：<http://www.boimc.com.cn>

代销机构北京银行客户服务热线：95526

代销机构广州银行客户服务热线：400-83-96699

代销机构内蒙古银行客户服务热线：40005-96019